

CỤC THADS TỈNH NINH BÌNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ NINH BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 333 /TB-CCTHADS

TP. Ninh Bình, ngày 04 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2017/ST- KDTM ngày 24/8/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2017 và Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình.

Do các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, địa chỉ: số 06, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố 9, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng 52,5m<sup>2</sup> đất và nhà ở mái bằng 03 tầng kết cấu khung bê tông cốt thép tường gạch đỏ bao quanh + các công trình xây dựng khác gắn liền với đất tại thửa số 26, tờ bản đồ quy hoạch (nay là tờ bản đồ số 35 lập năm 1998 chỉnh lý năm 2017) thuộc phố Phúc Thịnh, phường Bích Đào, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình, đã được Ủy ban nhân dân thị xã Ninh Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 307098 ngày 06/3/2006, vào sổ 114 QSĐĐ/114-CQ/QĐUB, mang tên ông Nguyễn Văn Thư và bà Đặng Thị Thảo.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Ninh Bình và ngoài tỉnh biết, đăng ký.



**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ 8 giờ 00 phút ngày 04/12/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/12/2023 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, địa chỉ: số 6, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố 9, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Thông tin chi tiết liên hệ: bà Phạm Thị Hiếu – Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Ninh Bình, điện thoại: 0886.586.866

\* Lưu ý:

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Chi cục THADS thành phố Ninh Bình sẽ có văn bản thông báo kết quả cho doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả hồ sơ.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Ninh Bình;
- Đường sự;
- Viện VSND TP.Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phạm Thị Hiếu**